



Stadt Dortmund
Der Oberbürgermeister

Stadt Dortmund

44122 Dortmund

An die Sorgeberechtigten
der Schülerinnen und Schüler
der Gilden-Europa-Grundschule



40/2 – Schulorganisation und
Schulentwicklungsplanung
Königswall 25 -27
44122 Dortmund

Michael Bonan
Tel. (0231) 50 22 402

19.08.2024

Schäden an der Bausubstanz der Gilden-Europa-Grundschule hier: Einschränkungen zum Schulstart

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie Ihnen bekannt ist, hat es im Verwaltungsbereich der Gilden-Europa-Grundschule einen Wasserschaden gegeben. Dieser wurde zwischenzeitlich beseitigt. Eine darauffolgende Trocknung der betroffenen Bauteile hat stattgefunden, sowie eine anschließende Raumluftmessung. Die Untersuchungen auf Asbest, die von Seiten der Schule erbeten wurden, fielen negativ aus.

Leider wurden auch nach der Trocknung Schimmelsporen in der Luft nachgewiesen. Dieser Sachstand wurde mit der Schulleitung und Ihnen kommuniziert. Ursächlich für die Schimmelbelastung ist der Deckenaufbau, der unterseitig aus Heraklithplatten (Holzwolleleichtbauplatten) besteht, die im Verbund mit der Stahlbetondecke hergestellt wurden und die mit Schimmelsporen belastet waren. Zur Beseitigung der latenten Gefahr durch Schimmelsporen wurde die Entfernung dieser Heraklithplatten veranlasst.

Nach Entfernung der Platten und damit Freilegung der Deckenunterseite musste festgestellt werden, dass im Bereich der freigelegten Stahlbetondecken die unterseitige Bewehrungseisen ohne Betonüberdeckung sichtbar und teilweise korrodiert sind. Dieser Ausführungsmangel, der aus der Zeit der Errichtung des Gebäudes stammt, wurde daraufhin durch zwei unabhängige Ingenieurbüros beurteilt. Dabei wurde festgestellt, dass in den betroffenen Bereichen aufwendige Arbeiten zur ordnungsgemäßen Wiederherstellung der Decken stattfinden müssen und eine Nutzung der betroffenen Räume nicht zugelassen werden kann.

Um etwaige weitere versteckte Mängel an Decken ausschließen zu können, wurden in der Folge die gleichgearteten Bauteile, d.h. Flachdach überdeckte Bauteile der Gilden-Europa-Schule, punktuell geprüft.

Sie können mit uns sprechen: montags bis mittwochs 8.00–12.00 / 13.00–15.30 Uhr, donnerstags bis 17.00 Uhr
freitags 8.00–12.00 Uhr und nach Vereinbarung

Sie erreichen uns: mit allen Stadtbahnlinien Haltestelle Stadtgarten und mit der S-Bahn Bhf. Stadthaus
Im Internet unter: <http://www.dortmund.de>

Unverschlüsselte E-Mails können auf allen Internetstrecken unbefugt mitgelesen/verändert werden. Ausführliche Datenschutzinformationen der Stadt Dortmund finden Sie auf unserer Website unter www.datenschutz.dortmund.de

Unsere Bankverbindung:

IBAN DE65 4405 0199 0001 1244 47 BIC DORTDE33XXX

Veranlasst durch den hinzugezogenen Statiker wurden weitere Deckenöffnungen, verteilt über das gesamte Gebäude vorgenommen. Diese geöffneten Bereiche lassen eine optische Kontrolle der Decken zu, die dann von Seiten des Statikers bewertet werden.

Dabei wurden Bereiche identifiziert, die eine Unterstützung der Decke benötigen bzw. bei denen eine Nutzung der Räume zunächst einzustellen ist.

Dazu gehören die Klassenräume im östlichen Gebäudeteil, die nur durch geschädigte Flurbereiche erreicht werden können. Aus Sicht des Statikers ist die Nutzung der Räume bei gesicherter Decke des Laubengangs möglich. Die betroffenen Bereiche der Zugänge müssen daher, um eine Nutzung zu ermöglichen, abgestützt werden. Dabei dienen die Stützen prophylaktisch der Sicherheit.

Basierend auf den aktuell erfolgten statischen Berechnungen, wird derzeit ein Stützenplan erstellt und danach das Setzen der Stützen umgesetzt. Dies geschieht mit oberster Priorität, um einen gesicherten Schulbetrieb zu ermöglichen. Nach derzeitigem Erkenntnisstand werden die Arbeiten zum Aufstellen der notwendigen Stützen bis zum 31.08.2024 andauern. Bis dahin wird eine vollständige Nutzung aller Klassenräume nicht möglich sein. Dies macht leider einen ordnungsgemäßen Schulstart in den Räumen der Schule nicht für alle Kinder zeitgleich möglich. Mit der Schulleitung und der Schulaufsicht ist daher abgestimmt, dass variable Möglichkeiten des Unterrichts genutzt werden, worüber Sie die Schulleitung im Detail informieren wird.

Die eigentliche Betonsanierung wird zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen. Dies wird in Abstimmung mit der Schulleitung geplant und die lärmintensiven Arbeiten nach Möglichkeit in den Ferien ausgeführt.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez.
Dennis Neumann
Leiter des Fachbereichs Schule

gez.
Bernd Gruber
Städt. Immobilienwirtschaft
Bereichsleiter Immobilienbetrieb